



MUNICÍPIO DE PAREDES DE COURA

EDITAL/ANÚNCIO

----- TIAGO MANUEL PEREIRA DA CUNHA, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PAREDES DE COURA, TORNA PÚBLICO que: -----

Por deliberação da Câmara Municipal de 20/05/2026, encontra-se aberto, até dia 25/06/2026, um período de candidaturas ao concurso para atribuição de habitações em regime de venda a custos controlados.

As habitações a concurso, áreas e os respetivos preços de aquisição são os seguintes:

Edifício A – 3T1+ 3T2 + 3T3

	habitação m2	arrumo m2	estacionamento m2	Valor final
T1	64,93	5,15	14,35	83 268,20 €
T2	106,27	5,15	14,35	129 362,30 €
T3	129,71	5,15	14,35	155 497,90 €

Edifício B - 3T1 + 3T2 + 3T3

	habitação m2	arrumo m2	estacionamento m2	Valor final
T1	64,93	3,36	14,35	82 270,28 €
T2	106,27	3,36	14,35	128 364,38 €
T3	129,71	3,36	14,35	154 499,98 €

Edifício C - 3T1 + 3T2 + 3T3

	habitação m2	arrumo m2	estacionamento m2	Valor final
T1	64,93	3,36	0	74 270,15 €
T2	106,27	3,36	14,35	128 364,38 €
T3	129,71	3,36	14,35	154 499,98 €



MUNICÍPIO DE PAREDES DE COURA

As condições de acesso ao concurso encontram-se descritas no artigo 7.º do Regulamento para Atribuição de Habitações em Regime de Venda a Custos Controlados, publicado, no dia 20-01-2026, na 2.ª Série do DRE e os critérios de pontuação das candidaturas no artigo 13.º do mesmo regulamento.

As candidaturas, a apresentar em formulário próprio, poderão ser entregues diretamente no Balcão Único do Município (Largo Visconde de Moselos, 4940-525 Paredes de Coura), enviadas por correio, através de carta registada com aviso de receção, desde que remetidas dentro do prazo fixado para o efeito, ou por correio eletrónico (geral@paredesdecoura.pt), não podendo, neste último caso, ser remetidos documentos cujo acesso seja feito através de link, sob pena de não serem considerados.

As listagens com a hierarquização final dos candidatos serão publicitadas através de editais publicados nos locais de estilo e na página eletrónica do Município de Paredes de Coura, em www.paredesdecoura.pt.

Os esclarecimentos relativamente ao procedimento deverão ser requeridos no Balcão Único do Município, sito no Largo Visconde de Moselos, 4940-525 Paredes de Coura, nos dias úteis, das 09:00h às 12:30h e das 13:30h às 17h.

Os demais elementos, com relevância para o presente procedimento, encontram-se disponíveis no Regulamento para Atribuição de Habitações em Regime de Venda a Custos Controlados, publicado, no dia 20-01-2026, na 2.ª Série do DRE.

Antes da apresentação da candidatura deverão os interessados ler o Regulamento para Atribuição de Habitações em Regime de Venda a Custos Controlados e certificar-se que a candidatura apresentada dá cumprimento a tudo o previsto no referido documento.

Alerta-se que qualquer manifestação de interesse apresentada em momento anterior ao da abertura do procedimento não será considerada. As candidaturas terão de ser apresentadas dentro do prazo estipulado para o efeito e em cumprimento de todas as formalidades previstas no regulamento.

----- Paços do Município, 26-05-2026

Tiago Manuel Pereira da Cunha

Presidente da Câmara Municipal