ASSEMBLEIA MUNICIPAL

DE

PAREDES DE COURA

ATA N.º 03/2022

(Mandato 2021/2025)

DA SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 30 DE JUNHO DE 2022

CONTÉM 10 PÁGINAS

ATA N.º 03/2022 (MANDATO DE 2021/2025) DA SESSÃO ORDINÁRIA REALIZADA NO DIA 30 DE JUNHO, INICIADA ÀS 21H00 E CONCLUÍDA ÀS 22H30M.

Sumário Páginas

= ABERTURA = ... 3

= PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA = ... 4

= LEITURA DO EXPEDIENTE E VOTAÇÃO DA ATA = ... 4

= APRESENTAÇÃO DE ASSUNTOS RELEVANTES, VOTOS E MOÇÕES = ... 4

INTERVENÇÕES POLÍTICAS PELOS GRUPOS MUNICIPAIS 5

= ORDEM DO DIA = ... 5

= INFORMAÇÃO ESCRITA DA ATIVIDADE DO MUNICIPIO = ... 5

1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DA RECEITA E DA DESPESA DO ANO DE 2022 7

LISTAGEM DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS = ... 9

= INTERVENÇÃO DO PÚBLICO = ... 10

= ENCERRAMENTO = ... 10

= ABERTURA =

-------- No dia trinta do mês de junho do ano de dois mil e vinte e dois, no Salão Nobre dos Paços do Concelho de Paredes de Coura, sob a presidência de José Augusto de Brito Pacheco, secretariado por Luísa Maria Gomes de Castro e Elizabete Dantas Afonso Rodrigues, primeira e segunda secretárias, respetivamente, realizou-se uma sessão ordinária da Assembleia Municipal, nos termos do disposto no artigo 27.º da Lei n.º 75/2013, de 02 de dezembro, convocada pelo edital do dia 17-06-2022.----------

Registou-se a falta dos seguintes membros: Natércia das Dores Barbosa da Silva (PPD/PSD.CDS/PP); José Augusto Viana de Sousa (PPD/PSD.CDS/PP); Perfeita Barreiro Araújo Esteves (PS); Bruno Miguel Amorim Araújo (PS), presidente da junta da freguesia de Infesta; António José de Sousa Alves (PS), presidente da junta da freguesia de Romarigães; Laurentino Manuel Pereira Alves, presidente da União das Freguesias de Cossourado e Linhares (Independente); Amílcar Duarte da Cunha Ribas (PS), presidente da união das freguesias de Formariz e Ferreira; Moisés Barbosa Vaz Loureiro (PS), presidente da união das freguesias de Insalde e Porreiras; Cláudia Isabel de Morais Pires de Lima (PS) presidente da união das freguesias de Paredes de Coura e Resende, que nos termos legais, procederam à respetiva justificação.----------

-------- **Efetuada a chamada registou-se a presença dos seguintes membros**: Registou-se a presença de José Augusto Brito Pacheco (PS), Luísa Maria da Costa Gomes de Castro (PS); Manuel Pinheiro Monteiro (PS); Filipe Alexandre Barbosa Ferreira (PS); Celina Araújo Sousa (CDU-PCP/PEV); Joaquim Felgueiras Lopes (PS); Eduardo Daniel Esteves Cerqueira (PS); Elizabete Dantas Afonso Rodrigues(PS); Tiago Filipe Soares Castro Sousa (PS); Cristiano Fernandes Pinto (PS); José Manuel da Cunha Alves (PCP/PEV); Marta Sofia Lopes Dantas (PS); João Manuel Dias Carvalho (PPD/PSD.CDS/PP); Jorge Santos da Rocha (PS) presidente da junta da freguesia de Agualonga; Celestino Rodrigues (PS), presidente da junta da freguesia de Castanheira; Luís Miguel Barbosa Montenegro (PS), presidente da junta da freguesia de Coura; Américo Carlos Fernandes Pinto (PS), presidente da junta da freguesia de Cunha; Armando Alves Araújo (PS), presidente da junta da freguesia de Mozelos; Manuel Fernando Vaz Barbosa (PS), presidente da junta da freguesia de Padornelo; José Alberto Rosas Mota (PS), presidente da junta da freguesia de Parada; David Jorge Pires Saraiva (PS) presidente da junta da freguesia de Rubiães; Sérgio Miguel Barbosa da Costa, (PS) presidente da Junta da freguesia de Vascões; Armando Ferreira Feijó (PS), presidente da união das freguesias de Bico e Cristelo; ----------

-------- Do presidente da Câmara – Vítor Paulo Gomes Pereira, e dos vereadores: Tiago Manuel Pereira da Cunha (PS); Maria José Brito Lopes Moreira (PS); Venâncio Fernandes (PPD/PSD-CDS/PP) e Vítor Manuel Rosas da Silva (PS).---------- ----------

SUBSTITUIÇÕES:-- ----------

Bruno Miguel Amorim Araújo (PS), presidente da junta da freguesia de Infesta foi substituído por Maria Ester Gonçalves Barbosa Montenegro, tesoureira da junta.---------- a

Laurentino Manuel Pereira Alves, presidente da União das Freguesias de Cossourado e Linhares (Independente) foi substituído pela secretária Maria Manuela Fernandes Soares Brandão.----------

Amílcar Duarte da Cunha Ribas (PS), presidente da união das freguesias de Formariz e Ferreira foi substituído por António Soares Gonçalves Pereira, secretário da UF. ----------

Moisés Barbosa Vaz Loureiro (PS), presidente da união das freguesias de Insalde e Porreiras foi substituído por José Augusto da Costa Dias, tesoureiro.----------

Cláudia Isabel de Morais Pires de Lima (PS) presidente da união das freguesias de Paredes de Coura e Resende foi substituída por José Ernesto Gachineiro Pinto, secretário da UF.----------.

= PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA =

-------- O Presidente da Assembleia, verificando haver *quorum,* declarou aberta a sessão. ----------

= LEITURA DO EXPEDIENTE E VOTAÇÃO DA ATA =

--------Ponto n.º 1 – Leitura do expediente, bem como dos anúncios que o regimento impuser, discussão e votação das atas da sessão ordinária realizada no dia 29 de abril de 2022.----------

Submetida à votação a ata foi aprovada por unanimidade. ----------

Os membros que não estiveram presentes na reunião, a que a ata respeita, não participaram na votação: Manuel Fernando Vaz Barbosa; José Augusto da Costa Dias; António Soares Gonçalves Pereira; Maria Manuela Fernandes Soares Brandão.----------

= APRESENTAÇÃO DE ASSUNTOS RELEVANTES, VOTOS E MOÇÕES =

--------Ponto n.º 2 – Apresentação de assuntos relevantes para o Município e a emissão de votos e moções. - ----------

Manuel Monteiro (PS): na qualidade de representante da Assembleia Municipal na Assembleia Intermunicipal da Comunidade Intermunicipal do Alto Minho, informou ter estado na reunião ordinária realizada no passado dia 27 que teve como ordem de trabalhos o relatório de gestão e contas consolidado referente ao ano de 2021 relacionado com a revisão orçamental.----------

Outro ponto da ordem de trabalhos teve a ver com a alteração do mapa de pessoal de 2022, para recrutamento de pessoal para o canil intermunicipal, para reforço da equipa de trabalhadores, tendo em conta o acréscimo de trabalho resultante da lotação máxima do canil e a substituição, em breve, de um funcionário que vai aposentar-se e a necessidade de o preparar para as funções a executar.----------

Armando Araújo, presidente da Junta da freguesia de Mozelos: "É um voto de louvor que quero apresentar. É talvez o voto de louvor que, apesar de já ter apresentado outros, me dá mais satisfação, porque é um voto de louvor ao desporto em Paredes de Coura. Estamos, de facto, no distrito de Viana do Castelo, a um nível muito alto. O Sporting Clube Courense há, sensivelmente, três semanas, conquistou a segunda Taça da Associação de Futebol de Viana do Castelo, em Valença. Por curiosidade, a primeira foi no meu tempo, também em Valença, depois de conquistarmos mais uma, a Taça de Honra, nos Arcos de Valdevez, e também foi no meu tempo. Daí eu ter dito, inicialmente, ser um dos votos de louvor que mais gosto e mais satisfação me dá. O desporto em Paredes de Coura está, de facto, em alta e recomenda-se, pelo que temos de atribuir aqui um voto de louvor à direção, ao corpo técnico que, inicialmente, passou por uma fase difícil, aos jogadores e aos associados, porque nesse dia de vitória, em que organizei a "Festa da Truta", tive a perceção de que a população de Coura tinha ido toda para Valença. ---------- -

Portanto temos de elogiar essas quatro vertentes os associados, a direção, o corpo técnico e os jogadores. -------

A este voto podemos e devemos também associar o Grupo Desportivo de Castanheira pela conquista da Taça da Associação de Futebol, na modalidade de futsal, que também já não é a primeira. ----------

Este voto de louvor a ser aprovado deverá ser comunicado às respetivas direções. ----------

O voto de louvor ao Sporting Clube Courense e ao Grupo Desportivo de Castanheira foi considerado aprovado por unanimidade.----------

Pelo **grupo municipal do PPD-PSD/CDS-PP** foi apresentado um voto de pesar pelo decesso de Maria Narcisa Araújo da Silva, ex-membro desta Assembleia Municipal, eleita pelo PSD, no mandato de 1993/1997. ----------

O voto de pesar foi considerado aprovado por unanimidade e, em homenagem, foi guardado um minuto de silêncio pelo seu desaparecimento.----------

INTERVENÇÕES POLÍTICAS PELOS GRUPOS MUNICIPAIS

Ponto n.º 3 – Interpelações ao presidente da Câmara Municipal.----------

Não houve interpelações. ----------

= ORDEM DO DIA =

= INFORMAÇÃO ESCRITA DA ATIVIDADE DO MUNICIPIO =

Ponto n.º 1 – Apreciação da informação escrita do Presidente da Câmara acerca da atividade do Município, bem como da sua situação financeira, nos termos da alínea c), nº 2, art.º 25º, da Lei nº75/2013, de 12 de setembro.----------

Presidente da Câmara: Disse que a situação financeira do município é boa, apesar de a Câmara ainda estar a cumprir alguns encargos financeiros com a gestão da dívida. No entanto, ela apresenta-se consolidada. ----------

Não neste momento, mas talvez no final do ano, no momento de conclusão das obras da zona industrial e da ligação à A3, possa haver algumas dificuldades que podem provocar pressão maior sobre o orçamento. No entanto, com boa gestão e se não acontecerem atrasos nas candidaturas submetidas, sobretudo nos pedidos de pagamento, entende que não haverá problemas financeiros. --

Continuam com capacidade de investimento, tendo em conta as obras que estão a acontecer um pouco por todo o concelho e naturalmente com alguns transtornos que são consequências do desenvolvimento. ----------

As obras continuarão ainda no mês de julho e em agosto pretende-se abrandar um pouco de maneira que causem o mínimo transtorno às pessoas que visitam o concelho.----------

Disse ter recebido, por parte de alguns presidentes de junta, algumas queixas, por falta de alguma coordenação das obras, o que é normal e que podiam ser evitadas, mas por vezes acontece. A maioria das pavimentações tem sido feita imediatamente a seguir à execução das obras. Uma via que exigiu maior esforço, que vem da freguesia de Insalde, passando por Vilarinho, Porreiras, Venade e desce até Ferreira, ficou concluída hoje. ----------

Informou também que algumas obras podem não ser consideradas importantes, e algumas delas não pesam no orçamento municipal, mas se aconteceram foi devido ao desenvolvimento, às candidaturas, ao Estado e a algumas empresas, como a Águas do Norte, que vai agora requalificar e aumentar a capacidade da ETAR com um investimento no valor de um milhão e setecentos mil euros.

Também não se pode esquecer que, desde Insalde até à zona industrial e até à freguesia de Cossourado, todas as tubagens foram reforçadas, algumas delas para responder à pressão e a necessidades da Zona Industrial de Formariz e da Zona Industrial de Linhares, a construir, e onde a Águas do Norte investiu cerca de quatro milhões de euros.----------

Com a construção das condutas de gás estão, também, a acontecer alguns transtornos, no entanto, estima-se que, numa primeira fase, serão investidos cerca de três milhões e trezentos mil euros. Com o alargamento e instalação pela rede pela Vila, onde se encontra o maior número de consumidores, será investido mais um milhão de euros. ----------

Estes investimentos serão feitos ao abrigo de candidaturas ao POSEUR - Programa Operacional Sustentabilidade e Eficiência no Uso de Recursos.----------

A Águas do Alto Minho vai investir também, em Paredes de Coura, quatro milhões e setecentos mil euros no reforço da rede e na renovação das tubagens, uma vez que o sistema estava a precisar de obras urgentes.----------

Amanhã haverá uma reunião para concertar os trabalhos porque há trabalhos que dependem do Municipio e esses, obviamente, são calendarizados pelo Municipio de acordo com a necessidade e os interesses municipais. Nas obras com as empresas é necessário concertar com elas. ----------

No mês de agosto vai ser necessário abrandar o ritmo de trabalho para evitar os muitos constrangimentos que as pessoas enfrentam e lamentam. Lamentos, por vezes, aceitáveis e recebidos com boa disposição, porque é muito dinheiro investido em Paredes de Coura e porque é importante ter um concelho com boas infraestruturas. ----------

Com estes investimentos, obviamente que a pressão sobre o orçamento do município é aliviada e este pode ser canalizado para outros investimentos igualmente estratégicos para o concelho. O dinheiro não é elástico e, com a subida das taxas de juros, está cada vez mais caro, mas a situação está consolidada. Se, em determinadas circunstâncias, for necessário recorrer à banca para obras essenciais, esta Assembleia Municipal também será consultada e, em conjunto, será decidido da pertinência e da importância que estes investimentos possam ter para o desenvolvimento do concelho. Sem exagero e sem vaidades vãs, Paredes de Coura está no bom caminho e, ao nível de infraestruturas, está a ficar bem-dotada. Apesar de todas estas obras, serão necessárias novas intervenções. Também há um plano para que isso aconteça e para que acabe por tocar um pouco a cada freguesia, não concentrando os trabalhos apenas em algumas. ----------

Celina Araújo Sousa: PCP/PEV: "relativamente ao trabalho da VALORMINHO, empresa responsável pela coleta, triagem, valorização e tratamento dos resíduos urbanos, que já há algum tempo deixou de ser apenas responsabilidade dos municípios que integram, tendo como gestor maioritário a EGF. E o que tem acontecido em alguns concelhos à nossa volta, é que as taxas de recolha têm aumentado para os consumidores, nomeadamente, de alguns concelhos sob a tutela da RESULIMA, por exemplo em Viana do Castelo, onde se prevê aumentar 50% e posteriormente, um aumento ainda maior. -------

Neste contexto, queria questionar o senhor presidente se prevê que este aumento se vá verificar em Paredes de Coura e se entende que continua a fazer sentido anexar esta tarifa ao consumo de água".

Presidente da Câmara: Disse achar não haver milagres e que a taxa nestas circunstâncias é extemporânea e injusta. ----------

O Governo já fez pressão para que ela acontecesse anteriormente e caso aconteça, vai penalizar os consumidores. E só há duas soluções: ou pagam os consumidores ou a Câmara arranja mecanismos, que atenuem os efeitos desses aumentos. ----------

Os aumentos são, praticamente, imposição da União Europeia e há um setor do Governo que acredita que o aumento das tarifas obrigará os consumidores a decidir pela penalização ou pelo custo, ou seja, em vez de investimento em pedagogia e em ações de sensibilização, entende-se que é através da rutura e do aumento de taxas que se mudam comportamentos. Disse acreditar que o aumento das taxas pode ajudar a mudar comportamentos, mas, nesta altura, e nestas circunstâncias, os aumentos são difíceis para os consumidores. Caso aconteçam só há duas formas, ou se penalizam os consumidores, ou será a Câmara Municipal a apoiar através da subsidiação. Os mecanismos não são fáceis, mas se acontecer, será um assunto a colocar à Assembleia para debate e encontro de estratégias que não penalizem muito os consumidores, porque nesta altura, com a taxa de inflação e a carestia de vida, é mais uma pressão sobre os rendimentos das pessoas. ----------

1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO DA RECEITA E DA DESPESA DO ANO DE 2022

Ponto n.º 02 - Apreciação, discussão e votação da proposta de 1ª Revisão ao Orçamento da Receita, da Despesa e Plano Plurianual de Investimentos da Câmara Municipal, para o ano de 2022. ----------

Presidente da Câmara: informou que no final do ano anterior a Câmara ficou com um saldo à volta de um milhão de euros. Por imposição legal é necessário integrar esse saldo nas contas, que em parte se deve às obras que se atrasaram no período da pandemia. ----------

A COVID criou algumas dificuldades no ritmo e desenvolvimento das obras e, além disso, muitas foram adjudicadas aos empreiteiros em contexto pré-eleitoral. Esta pressão sobre as empresas de construção impediu que muitas delas não tivessem capacidade para as executar. ----------

Apesar de os empreiteiros não conseguiram responder a todas as obras, houve, no entanto, obras adiadas propositadamente. Um exemplo muito concreto foi uma estrada em Formariz, com pavimentação prevista desde o final do ano passado e só agora está concluída, porque houve necessidade de substituir as tubagens da água, algumas com 30 anos e muito degradadas e, logo a seguir, instalar as condutas de fornecimento de gás. ----------

Também há estradas que foram pavimentadas em 2014 e 2015 e estão a ser partidas. É evidente que nestas, há atenuantes, as repavimentações ficarão a cargo das próprias empresas. "Os presidentes de junta onde isso aconteceu, sabem que estou a falar com rigor". ----------

Portanto, foi preferível atrasar as obras e não as executar do que estar a pavimentar para logo a seguir partir o pavimento. E em algumas os próprios presidentes de junta não deixaram pavimentar sem que as tubagens fossem substituídas. ----------

Aquando da adesão à ADAM, fez-se o inventário das zonas cujas condutas de água estavam com mais ruturas. Algumas apesar de não estarem no limite, por sensatez, entendeu-se que faria sentido repará-las pois que, apesar das intervenções não serem urgentes, caso as vias fossem pavimentadas, meia dúzia de anos depois, os pavimentos seriam novamente levantados para a substituição dessas condutas, o que também provocou atrasos nas obras. ----------

Esta revisão orçamental não se deve apenas a atrasos nas obras, mas prende-se, também, com a integração de obras novas que, entretanto, foram incluídas no orçamento, por exemplo, as obras na Escola Básica, entretanto iniciadas, e com a regeneração urbana. ----------

Fizemos uma intervenção junto da CCDRN e do Governo, de que não fazia sentido que, em contexto de overbooking (valor que fica disponível por não execução de candidaturas pelas câmaras e cujo dinheiro sobrante serve para lançamento de novas candidaturas), seja financiada, por exemplo, a regeneração urbana, e não financie quase um milhão e meio de euros gasto a mais na zona industrial. Para a zona industrial não há financiamento, ou seja, a zona industrial vai continuar a ser financiada com dinheiro do município, dos contribuintes, contudo, ainda bem, pois serve para criar emprego, para dar coesão social e sustentabilidade às famílias. ----------

No entanto, a regeneração urbana será financiada. Havia uma candidatura a fundos comunitários de um milhão e setecentos mil euros para investir em regeneração urbana, que consideraram exagerado. A candidatura foi reduzida para um milhão de euros com financiamento quase a 90%, portanto, seria insensato não aproveitar esse dinheiro. Apesar da vila estar bonita, tem zonas mal iluminadas, pisos em mau estado, zonas a precisar de maior fluidez e tentar amenizar algumas situações no domínio da segurança, que se podem tornar perigosas para pessoas de mais idade e com menos mobilidade. Assim, esta candidatura de um milhão de euros, servirá para resolver essas situações. Contudo, as obras só avançam se houver financiamento, se não houver, as obras serão feitas com outra velocidade e de acordo a disponibilidade financeira do Município. ----------

Também estamos a trabalhar num projeto de arquitetura para aproveitar um espaço disponível no parque de estacionamento e criar uma zona de exposição da LEGO. Há dois eventos relacionados com a LEGO muito importantes em Paredes de Coura, um que acontece em junho e outro no Natal, o "Arte em Peças". Assim, o espaço da Comunidade 0937, que dinamiza todos os eventos da LEGO em Paredes de Coura trabalha, vai ser remodelado para criar um espaço onde as pessoas possam entrar em contato com o mundo da LEGO através de uma exposição feita de forma interativa, que cative as pessoas e que, do ponto de vista turístico, traga muitas famílias ao concelho. Uma área que seja esteticamente bela, que crie magia, com beleza, com dinamismo, com criatividade, seja atrativa para as crianças, onde as pessoas possam interagir, e para que Paredes de Coura não tenha somente uma Caixa de Brinquedos, mas um mundo maravilhoso da LEGO.----------

Submetida à votação, a proposta de 1ª Revisão ao Orçamento da Receita, da Despesa e Plano Plurianual de Investimentos da Câmara Municipal, para o ano de 2022, foi aprovada, por unanimidade. ----------

No termo da discussão deste ponto, foi deliberado, por unanimidade, aprovar esta parte da ata em minuta.----------

LISTAGEM DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS =

Ponto nº 03 –Tomar conhecimento da listagem de compromissos plurianuais assumidos até 30-05-2022, no âmbito da autorização genérica da Assembleia Municipal de 23-12-2021, em cumprimento do estipulado na alínea c) do artigo 6.º da Lei nº 8/2012, de 21 de fevereiro. ----------

Presidente da Câmara: na sequência do compromisso plurianual constante da listagem ser referente à prestação de serviços de elaboração do projeto de execução do loteamento da Nogueira para construção de habitação, informou do lançamento recente, em hasta pública, de um concurso para a construção de 27 frações a custos controlados, na Av. Cónego Bernardo Chouzal que ficou deserto. Consequentemente, vai ser aumentado o valor base, o que, inevitavelmente, irá aumentar o preço de mercado dos apartamentos e ser posto novamente a concurso. Mesmo assim, considerou que os preços continuarão a ser atrativos para muitas famílias, embora a habitação a custos controlados não seja para famílias com rendimentos muito baixos, mas se dirija mais para a classe média, que tenha capacidade para recorrer à banca. ----------

Quanto ao loteamento da Nogueira, na UF de Paredes de Coura e Resende, disse ser um outro projeto para construção de habitação, em princípio, para arrendamento, por entender o arrendamento essencial às famílias com maiores dificuldades na aquisição de casa. É um projeto entre o Governo, Município e o Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU). ----------

Disse ainda que poderá ser um processo longo tendo em conta a forma burocrática como o IRHU gere os processos. Mas é da competência do município a criação das condições de investimento que, além de fornecer o terreno para a construção, também terá de o infraestruturar. ----------

Com a atual política de captação de investimento da Câmara Municipal, o concelho precisa urgentemente de habitação e este é um problema a resolver rapidamente, seja a custos controlados, seja para arrendamento, independentemente de encontrar uma solução perfeita e inatacável do ponto de vista político, é fazer aquilo que é necessário e, se não for suficiente, é pelo menos bom para resolver alguns problemas. Entende que devem ser pragmáticos e ter velocidade para resolver os problemas. Não podem ficar parados à espera de uma solução ideal. O loteamento da Nogueira é para infraestruturar e construir. Naturalmente, este assunto será colocado à análise e decisão da Assembleia.----------

A Assembleia Municipal tomou conhecimento.----------

Presidente da AM: informou que é intenção da Assembleia retomar a descentralização das reuniões e provavelmente a próxima será em setembro. ----------

= INTERVENÇÃO DO PÚBLICO =

Ponto n.º 3 - Intervenção do público.----------

Não houve intervenções. ----------

= ENCERRAMENTO =

---------E nada mais havendo a tratar foi encerrada a sessão pelo Presidente da Assembleia Municipal, pelo que de tudo, para constar, se lavrou a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelo presidente e pelas secretárias.----------