



MUNICÍPIO DE PAREDES DE COURA

Operação de Reabilitação Urbana de Paredes de Coura

Relatório de Ponderação da Discussão Pública

Abril de 2017

Handwritten signature and a large 'C' mark.



RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DOS RESULTADOS DA DISCUSSÃO PÚBLICA DO PROGRAMA ESTRATÉGICO DA OPERAÇÃO DE REABILITAÇÃO URBANA DE PAREDES DE COURA

I. Introdução

O presente documento constitui o Relatório de Ponderação relativo às reclamações, observações, sugestões e pedidos de esclarecimento apresentados em sede de discussão pública da Discussão Pública do “Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da ORU de Paredes de Coura”.

A Operação de Reabilitação Urbana sistemática (ORU), enquadrada na Lei nº 32/2012, de 14 de agosto, consiste numa intervenção integrada de reabilitação urbana de uma área, dirigida à reabilitação do edificado e à qualificação das infraestruturas, dos equipamentos e dos espaços verdes e urbanos de utilização coletiva, visando a requalificação e revitalização do tecido urbano, associada a um programa de investimento público e visa contribuir para a Regeneração Urbana de Paredes de Coura.

2. Cronologia

O Programa Estratégico de Reabilitação Urbana, objeto de discussão pública, permite suportar a Operação Sistemática de Reabilitação Urbana (ORU) da ARU de Paredes de Coura aprovada, por unanimidade, em reunião de Câmara, datada de 30 de novembro de 2015, aprovada pela Assembleia Municipal de Paredes de Coura, de 11 de dezembro de 2015 e publicada através do Aviso nº 15062/2015, no DR, 2ª série, nº 251, de 24 de dezembro de 2015.

Nessa sequência foi elaborado o Programa Estratégico da ORU de Paredes de Coura e aprovado, por deliberação da Câmara Municipal, de 27 de junho de 2016, tendo o mesmo sido remetido ao IHRU – Instituto de Habitação e da Reabilitação Urbana I.P., por meios eletrónicos, conforme o nº. 3, do artigo 17, da Lei nº. 32/2012, de 14 de agosto.



MUNICÍPIO DE PAREDES DE COURA

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA DO PROGRAMA
ESTRATÉGICO DE REABILITAÇÃO URBANA | ORU DE PAREDES DE COURA

O IHRU – Instituto de Habitação e da Reabilitação Urbana I.P., através de ofício nº. 682652, datado de 20 de janeiro de 2017, emite parecer favorável ao Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da ORU de Paredes de Coura.

Concomitantemente, procedeu-se à abertura do período de discussão pública, por um período de 20 dias úteis, através de Aviso nº 1063/2017, de 25 de janeiro, nos termos do artigo 89º do Decreto-Lei nº. 80/2015, de 14 de maio.

3. Discussão Pública

3.1. Objetivo da Discussão Pública

O objetivo principal do Processo de Discussão Pública é garantir o cumprimento do direito à participação dos cidadãos no Planeamento do Território. Deste modo, o período de Discussão Pública do Programa Estratégico de Reabilitação Urbana da ORU de Paredes de Coura, permitiu que o mesmo fosse consultado por todos os interessados, que fossem prestados os devidos esclarecimentos por parte da equipa técnica envolvida na sua elaboração e, principalmente, que fossem apresentadas as respetivas reclamações, observações ou sugestões.

3.2. Período de Discussão Pública e sua Divulgação

O período de Discussão Pública decorreu entre 26 de janeiro de 2017 a 22 de fevereiro de 2017.

Com o objetivo de captar a atenção dos cidadãos e incentivar o seu envolvimento neste processo, a abertura deste período e o respetivo modo de participação foram divulgados, das seguintes formas:



MUNICÍPIO DE PAREDES DE COURA

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA DO PROGRAMA
ESTRATÉGICO DE REABILITAÇÃO URBANA | ORU DE PAREDES DE COURA

3.3. Consulta da Proposta

Local de Consulta e Documentos disponibilizados

Assim, durante o Período de Discussão Pública, todos os documentos relativos ao Programa Estratégico da ORU Paredes de Coura estiveram disponíveis, para consulta na Divisão do Urbanismo e Ambiente da Câmara Municipal, assim como na página eletrónica do município (www.paredesdecoura.pt).

4. Participações

Durante o período de discussão pública que teve um prazo superior a 20 dias úteis, não deu entrada qualquer sugestão/opinião.

5. Alterações introduzidas na proposta

Do processo de consulta pública não resultaram alterações ao Programa Estratégico da ORU de Paredes de Coura.

6. Conclusão

Face ao que foi referido, submete-se o Programa Estratégico da ORU de Paredes de Coura à aprovação pela Assembleia Municipal tal como foi elaborado e aprovado pela IHRU.